

**Comune di Isola della Scala-Vr**

Provincia di Verona

# Piano per l'eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.)

(Legge 41/86)

**Intervento:** Verifica delle problematiche  
del centro storico del Comune  
di Isola della Scala per  
l'adozione e realizzazione del  
P.E.B.A.  
(Piano per l'eliminazione delle  
Barriere architettoniche)

**Tav.7G1-Pianta Centro Storico  
Interventi ambito edilizio  
Schede di realizzazione.  
Biblioteca Palazzo Rebotti**

Isola della Scala li. 30/07/2015

Il Progettista



Il Committente

---

SCHEMA RILIEVO EDIFICI				
Amministrazione: Isola della Scala-Vr				
Descrizione struttura: Biblioteca Comunale di Palazzo Rebotti				
Indirizzo: Via C. Bevilacqua				Data 17-02-16 Edificio n. *
art.	Punto di verifica	Rif. Normativa	Risposta	Esito della verifica
<b>1 PARCHEGGI</b>				
1.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso?	D.P.R. 503/96, artt. 10, 11, 16.	SI <del>NO</del>	Su via Bevilacqua no, sono presenti su via Rimembranza accesso secondario
1.2	La segnaletica orizzontale e verticale è conforme alla normativa?	D.L. 285/92, artt. 20, 149	<del>SI</del> NO	Vedasi schede ambito urbano
<b>2 ACCESSO</b>				
2.1	Il percorso pedonale che collega l'edificio al punto di fermata dei mezzi di trasporto è privo di barriere?	D.P.R. 503/96, art. 16. D.M. 236/89, art. 8.1.1	SI <del>NO</del>	Molte barriere separano l'edificio dalla fermata più vicina (Fermata antistante cimitero cittadino via Roma)
2.2	La finitura della pavimentazione dei percorsi pedonali esterni è in buono stato e antisdrucciolo?	D.P.R. 503/96, art. 15. D.M. 236/89, art. 4.1.2.	SI <del>NO</del>	Non è stato completato il percorso pedonale di accesso alla Biblioteca ancora in sterrato ( vedasi scheda allegata)
2.3	La zona antistante e retrostante la porta di ingresso è complanare con una piattaforma libera di min. cm 140x140?	D.P.R. 503/96, art. 16. D.M. 236/89, art. 8.1.1	<del>SI</del> NO	
2.4	La luce netta della porta di ingresso è almeno cm 80?	D.P.R. 503/96, art. 15. D.M. 236/89, artt. 4.1.1, 8.1.1.	<del>SI</del> NO	90 cm
2.5	La porta di ingresso può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8 kg?	D.P.R. 503/96, art. 15. D.M. 236/89, artt. 4.1.3, 8.1.3.	<del>SI</del> NO	Attualmente si

2.6	Eventuali porte in vetro trasparente sono dotate di elementi di segnalazione della trasparenza?	D.P.R. 503/96, art. 15. D.M. 236/89, art. 4.1.1, 8.1.1.	SI <del>NO</del>	Non sono presenti vetrofanie ma sono evidenti traversi porta e bordature dei serramenti.
2.7	Il percorso è privo di elementi che sporgono dalla quota del pavimento più di cm 2,5?	D.P.R. 503/96, art. 15, 16. D.M. 236/89, art. 4.1.2, 8.1.2.	<del>SI</del> NO	Al piano terra si, ad esclusione del passaggio alla stanza Informatica che ha 3 gradini. Barriera eliminata con l'ausilio dell'ascensore
2.8	Il campanello e/o citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm?	D.P.R. 503/96, art. 15. D.M. 236/89, art. 8.1.5.	SI <del>NO</del>	Non presente campanello
<b>3 SERVIZI IGIENICI</b>				
3.1	La struttura è dotata di servizi igienici con dimensioni minime tali da essere utilizzabili anche da persone con disabilità e in numero adeguato?	D.P.R. 503/96, art. 8. D.M. 236/89, art. 4.1.6, 8.1.6.	<del>SI</del> NO	Presenti ma non individuabili causa carenza di segnaletica.
3.2	La porta di ingresso al servizio igienico ha una larghezza minima di 80 cm?	D.P.R. 503/96, art. 8. D.M. 236/89, art. 4.1.6, 8.1.6.	<del>SI</del> NO	
3.3	I sanitari hanno dimensioni e distanze previsti dalla norma?	D.P.R. 503/96, art. 8. D.M. 236/89, art. 4.1.6, 8.1.6.	<del>SI</del> NO	
3.4	Sono presenti maniglioni e corrimano in vicinanza degli apparecchi, con posizione e caratteristiche adeguate?	D.P.R. 503/96, art. 8. D.M. 236/89, art. 4.1.6, 8.1.6.	SI <del>NO</del>	Non sono presenti
3.5	Lo specchio è posizionato ad una altezza adeguata per persona seduta?		SI <del>NO</del>	

3.6	Il bagno o spogliatoio è dotato di doccia accessibile? (solo per alcuni tipi di struttura, es. impianti sportivi, alloggi, ecc.)	D.P.R. 503/96, art. 8, 23. D.M. 236/89, artt. 4.1.6, 8.1.6.	SI NO	Non pertinente
<b>4 COLLEGAMENTI VERTICALI</b>				
4.1	La struttura è dotata di adeguati sistemi per il raggiungimento dei vari livelli dell'edificio anche a persona con disabilità? (ascensore, piattaforma, servoscala, ecc.)	D.P.R. 503/96, art. 13, 15. D.M. 236/89, artt. 4.1.12, 8.1.12.	<del>SI</del> NO	Impianto a norma
4.2	L'eventuale impianto ascensore esistente possiede tutti i requisiti richiesti dalla norma?	D.M. 236/89, artt. 4.1.12, 8.1.12.	<del>SI</del> NO	Impianto a norma
4.3	Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati?	D.P.R. 503/96, art. 7, 15. D.M. 236/89, artt. 4.1.10, 8.1.10.	<del>SI</del> NO	
4.4	Negli edifici con utenza prevalente di bambini: il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza di 75 cm dal piano di calpestio?	D.P.R. 503/96, art. 7, 15. D.M. 236/89, artt. 4.1.10, 8.1.10.	SI <del>NO</del>	
4.5	Il corrimano del corpo scala sborda 30 cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?	D.P.R. 503/96, art. 7, 15. D.M. 236/89, artt. 4.1.10, 8.1.10.	SI <del>NO</del>	
4.6	Il parapetto del corpo scala rispetta i requisiti richiesti dalla norma? (altezza 90-100, inattraversabile sfera D cm 10, ecc.)	D.P.R. 503/96, art. 7, 15. D.M. 236/89, artt. 4.1.10, 8.1.10.	SI NO	Scala confinata da pareti in muratura
4.7	I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapportoalzata/pedata, largh. 120 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa)	D.P.R. 503/96, art. 7, 15. D.M. 236/89, artt. 4.1.10, 8.1.10.	<del>SI</del> NO	

4.8	L'illuminazione del corpo scala è sufficiente? (corpi illuminanti, interruttori visibili al buio, altro)	D.P.R. 503/96, art. 7, 15. D.M. 236/89, artt. 4.1.10, 8.1.10.	<del>SI</del> NO	
<b>5 PERCORSI</b>				
5.1	La finitura della pavimentazione è in buono stato e antisdrucciolevole?	D.P.R. 503/96, art. 16. D.M. 236/89, artt. 4.2.2, 8.2.2.	<del>SI</del> NO	
5.2	I corridoi hanno una larghezza minima di 90 cm? Gli elementi di arredo sono posizionati in modo da non creare ostacolo o strozzature lungo i percorsi?	D.P.R. 503/96, art. 15. D.M. 236/89, artt. 4.1.9, 8.1.9.	<del>SI</del> NO	
5.3	La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	D.P.R. 503/96, art. 17. D.M. 236/89, art. 4.3.	SI <del>NO</del>	Segnaletica di sicurezza esauriente, assente completamente quella informativa ( da prevedere)
5.4	La luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 75 cm?	D.P.R. 503/96, art. 15. D.M. 236/89, artt. 4.1.1, 8.1.1.	<del>SI</del> NO	
5.5	Gli interruttori elettrici, dove necessario sono dotati di led per l'individuazione al buio?		<del>SI</del> NO	
5.6	I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?		<del>SI</del> NO	
5.7	La struttura è dotata di segnaletica per non vedenti?		SI <del>NO</del>	

5.8	La segnaletica di sicurezza è sufficiente a garantire la corretta individuazione anche ai disabili sensoriali?		SI <del>NO</del>	
NOTE:				
Redattore (nome e cognome)		Ing. Alberto Soave		Data <u>17-02-16</u> Firma _____
Verificatore (nome e cognome)		Ing. Alberto Soave		Data <u>17-02-16</u> Firma _____



Primo stralcio (Centro Storico)  
del P.E.B.A di Isola della Scala.



Scheda_01	7	7G1.01
Biblioteca Comunale _Palazzo Rebotti Sede di Via Bevilacqua Accesso principale da Via Bevilacqua		



Figura 1

Figura 1-2\_ Stato attuale. Percorso individuabile mediante cordona di perimetrazione, mancanza di pavimentazione interna del percorso. Ingresso pedonale e carraio in sterrato, percorso pieno di avvallamenti, non consono alla tipologia e raffinatezza della struttura. Non presente cancello carraio bensì vecchia recinzione di cantiere.



Figura 2

Primo stralcio (Centro Storico)  
del P.E.B.A di Isola della Scala.



Scheda_02	7	7G1.02
Biblioteca Comunale _Palazzo Rebotti Sede di Via Bevilacqua Accesso principale da Via Bevilacqua		



Figura 2

Figura 3\_ Stato in progetto. Il percorso , dovrà essere pavimentato con soluzioni che vanno dall'autobloccante (disegno e tipologia adeguati) o con pavimentazioni con finitura naturale tipo «Biostrasse»



Tipologia di autobloccante



Tipologia di finitura con materiale drenante tipo «Biostrasse» di varie colorazioni

Figura 1

Primo stralcio (Centro Storico)  
del P.E.B.A di Isola della Scala.



Scheda\_03

7

7G1.03

Biblioteca Comunale \_Palazzo Rebotti  
Sede di Via Bevilacqua  
Accesso all'edificio



Figura 1

Figura 1\_ Stato attuale. L'ingresso con porta ad anta di dimensioni adeguate risulta facilmente apribile senza sforzo eccessivo per persona su carrozzina. Manca indicazione spingere e tirare.

Figura 2

Primo stralcio (Centro Storico)  
del P.E.B.A di Isola della Scala.



Scheda_04	7	7G1.04
Biblioteca Comunale _Palazzo Rebotti Sede di Via Bevilacqua Accesso all'edificio		



Figura 2\_ Stato in progetto.  
Inserimento di segnalatori  
apertura porte (tirare/spingere) e  
un campanello di chiamata  
(wireless) da applicare  
all'ingresso. Piccolo salto di quota  
di 1 cm su soglia esterno ingresso.

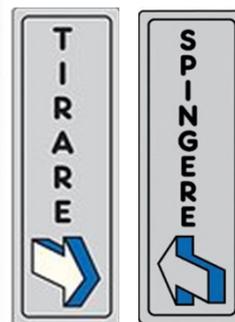


Figura 2

Figura 2

Primo stralcio (Centro Storico)  
del P.E.B.A di Isola della Scala.



Scheda_05	7	7G1.06
Biblioteca Comunale _Palazzo Rebotti Sede di Via Bevilacqua Ingresso con zona Reception		



Figura 1-2\_ Stato attuale. Manca segnaletica di indicazione settori, toilette, sale lettura etc.

Figura 1



Figura 2

Figura 3



Primo stralcio (Centro Storico)  
del P.E.B.A di Isola della Scala.



Scheda_06	7	7G1.06
Biblioteca Comunale _Palazzo Rebotti Sede di Via Bevilacqua Ingresso con zona Reception		



Figura 1-2-3\_ Stato in progetto. Inserimento  
segnaletica di individuazione settori e locali.

Figura 1

Figura 2



Figura 3

Primo stralcio (Centro Storico)  
del P.E.B.A di Isola della Scala.



Scheda_07	7	7G1.07
Biblioteca Comunale _Palazzo Rebotti Sede di Via Bevilacqua Pianerottolo ascensore piano primo		



Figura 1\_ Stato attuale. Manca segnaletica di individuazione locali e settori specifici. Possibilità di utilizzo bacheche a piedistallo

Figura 1



Figura 2

Primo stralcio (Centro Storico)  
 del P.E.B.A di Isola della Scala.



Scheda_08	7	7G1.08
Biblioteca Comunale _Palazzo Rebotti		
Sede di Via Bevilacqua		
Pianerottolo ascensore piano primo		



Figura 1\_ Stato in progetto. Inserimento di segnaletica di indicazione ascensore, servizi igienici al piano inferiore, reception, area break, settori a parete e/o a piedistallo. Manca luogo sicuro per disabili al piano primo

Figura 1

Figura 2



Figura 3\_ Indicazioni servizi igienici P. -1 con freccia

Primo stralcio (Centro Storico)  
del P.E.B.A di Isola della Scala.



Scheda_09	7	7G1.09
Biblioteca Comunale _Palazzo Rebotti Sede di Via Bevilacqua Ascensore		



Figura 1

Figura 1-2-3-4\_ Stato Attuale/in Progetto.  
Ascensore privo solo del seggiolino interno.  
Poca visibilità delle pulsantiere data  
l'uniformità dei materiali impiegati (lamierati  
satinati semilucidi). Inserire, se possibile,  
cornici di diverso colore.

Figura 4

Figura 2

Figura 3

Primo stralcio (Centro Storico)  
del P.E.B.A di Isola della Scala.



Scheda_10	7	7G1.10
Biblioteca Comunale _Palazzo Rebotti Sede di Via Bevilacqua Servizi Igienici P.-1 (3 gradini scala)		



Figura 1

Figura 1-2-3\_Stato Attuale. I servizi igienici non sono distinguibili e carenti di segnaletica. Mancano maniglioni interni bagno per disabili.



Figura 2

Figura 2.3



Figura 2.2



Figura 2.1

Primo stralcio (Centro Storico)  
del P.E.B.A di Isola della Scala.



Scheda_11	7	7G1.11
Biblioteca Comunale _Palazzo Rebotti Sede di Via Bevilacqua Servizi Igienici P.-1 (3 gradini scala)		



Figura 1

Figura 1-2-3\_Stato in progetto. Inserimento di segnaletica di individuazione servizi igienici. Inserire anche segnaletica lungo i percorsi da reception. Non presente segnaletica uscita emergenza dal corridoio bagni.



Figura 2



Figura 3\_ Tipologia indicazioni da parete